追求卓越、榮耀全球、臺灣發光

國家卓越建設獎 2019

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards

參選報名手冊

www.fiabci.org.tw

社團法人中華民國不動產協進會

FIABCI-TAIWAN
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
世界不動產聯盟臺灣分會

國家卓越建設獎的精神與意涵

社團法人中華民國不動產協進會成立至今已滿46年，是我國不動產業成立最早且資歷最久的組織，創會理事長　殷之浩先生深具國際視野，積極與世界不動產組織接軌。積累多年專業成果，協助政府研議不動產法令與發展政策，提昇臺灣建築品質及優良居住環境。

自2006年起，本會籌劃辦理「國家卓越建設獎」系列活動，評選國內公私部門優良建築，並進一步獲得世界不動產聯盟授權，協助推薦「國家卓越建設獎」優秀得獎作品至「全球卓越建設獎」(FIABCI World Prix d'Excellence Awards)參加甄選，與來自世界各地的建築作品，一同角逐最高榮耀，藉此增加曝光機率、提昇臺灣國際能見度；在2018年杜拜的頒獎典禮中，臺灣的參選作品獲得了1金2銀的佳績，讓來自世界各地的與會者大為驚嘆！由此可見，「國家卓越建設獎」辦理目的，不僅在國內發光發熱，目標更放眼全球，邁向世界！

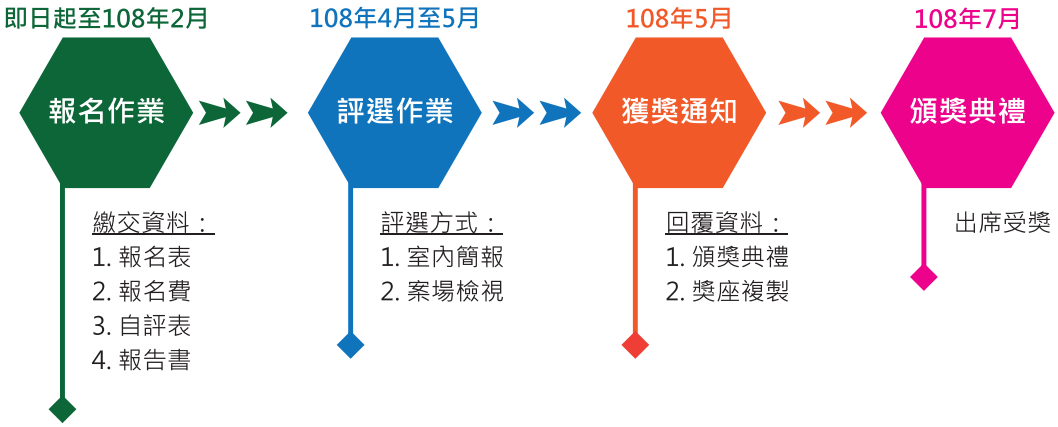
「國家卓越建設獎」每年邀請國內最具權威的不動產界產官學先進擔任評審委員，秉持公平公正且嚴謹的態度制定評審標準。如今，不動產協進會舉辦「國家卓越建設獎」已邁入第十四屆，公私部門的熱烈參與以及逐漸形成對人文環境保護共識、發揮建築美學的創意，都使國人感受到「國家卓越建設獎」評審活動是一件有助於社會進步且深具意義的活動，更因為與世界建築同步發展，從而營造更健康合宜的生活環境，以及更有品味的城市環境文化。

自2017年起，我們首度將「國家卓越建設獎」得獎作品推向國際，透過參與新加坡、泰國、馬來西亞建築建材展，讓更多國際人士了解臺灣不動產界的發展；同時，我們也與「臺北國際建築建材暨產品展」合作，設立「國家卓越建設獎展示專區」。未來，我們將持續積極為營造美麗、健康、永續的臺灣而努力！

2019 國家卓越建設獎委員會　　敬上

參 選 流 程

報名辦法及表格電子檔也可至網站下載 www.fiabci.org.tw



目　　錄

全球卓越建設獎 02
世界不動產聯盟 FIABCI 03
國家卓越建設獎 04
社團法人中華民國不動產協進會暨世界不動產聯盟臺灣分會　簡介 05
評審團總召集人的話 07
一、【最佳規劃設計類】　參選辦法 08
　最佳規劃設計類 參選報名表 10
　2019 國家卓越建設獎 最佳規劃設計類 參選單位自評表 11
二、【最佳施工品質類】　參選辦法 12
　最佳施工品質類 參選報名表 14
　2019 國家卓越建設獎 最佳施工品質類 參選單位自評表 15
三、【最佳管理維護類】　參選辦法 16
　最佳管理維護類 參選報名表 18
　2019 國家卓越建設獎 最佳管理維護類 參選單位自評表 19
四、【最佳環境文化類】　參選辦法 20
　最佳環境文化類 參選報名表 22
　2019 國家卓越建設獎 最佳環境文化類 參選單位自評表 23
五、【最佳都市更新類】　參選辦法 24
　最佳都市更新類 參選報名表 26
　2019 國家卓越建設獎 最佳都市更新類 參選單位自評表 27
六、【最佳社會住宅類】　參選辦法 28
　最佳社會住宅類 參選報名表 30
　2019 國家卓越建設獎 最佳社會住宅類 參選單位自評表 31
七、【綜合卓越成就獎／綜合成就獎】　參選辦法 32
　綜合卓越成就獎／綜合成就獎 參選報名表 33
　2019 國家卓越建設獎 綜合卓越成就獎／綜合成就獎 參選單位自評表 34
2019 國家卓越建設獎 評審團名錄 35
國土建設特別貢獻獎、年度建築人物獎 參選辦法 36
國土建設特別貢獻獎、年度建築人物獎 參選報名表 37
獎座簡介 38
獎座頒贈與複製說明 39
2018-2007 臺灣獲得「全球卓越建設獎」首獎與銀獎作品 40
2019 國家卓越建設獎 年度時程／系列活動 42

全球卓越建設獎

世界不動產聯盟舉辦之「全球卓越建設獎」，主旨為肯定具創新的最佳卓越建設作品。它展現世界不動產聯盟具體理想的典範，提供社會大眾對於房地產要求的最佳指標。

此獎項是來自國際頂尖的房地產專業人士和專家共同前來評審與鑑定，其評選標準是以美觀、功能性及全方位性做為考量。

「全球卓越建設獎」代表著傑出的成就。得獎者能通過世界不動產聯盟在全球超過70國家及100多個世界專業組織的國際平台中，呈現他們優秀作品與企業簡介的機會，非常難得且可貴。

全球卓越建設獎之評審標準：

- 作品的整體概念
- 發展與建設
- 環保效應
- 安全及管理維護
- 建築與設計
- 社區利益
- 財務和市場行銷

全球卓越建設獎之參賽類別：

- 合宜住宅類
- 文化資產（修復、保存）類
- 產業建築類
- 公部門基礎建設 / 環境適意工程類
- 高層住宅類
- 低層住宅類
- 商業建築類
- 總合規劃類
- 環境（復育、保育）類
- 旅館建築類
- 辦公建築類
- 特別（特定目的興建）類
- 中層住宅類
- 遊憩休閒類
- 永續發展類
- 混和用途開發類

FIABCI World Prix d'Excellence Awards

FIABCI World Prix d'Excellence Awards recognizes the project that best embodies excellence in all the real estate disciplines involved in its creation. It illustrates concretely the FIABCI ideal of providing society with the optimal solution to its property needs and even mature projects are eligible.

Awarded by an international panel comprising top real estate professionals and experts, FIABCI World Prix d'Excellence Awards rewards overall merit and not just aesthetics, functionality or size.

It therefore represents an outstanding achievement and bestows upon the winner the right to use the coveted exclusive award logo. Winners also gain access to unique international platforms for their projects and companies throughout the extensive FIABCI network of 70 countries and over 100 professional organizations worldwide.

Projects are judges according to the following criteria：

- General Description of Project
- Development and Construction
- Environmental Impact
- Safety and Maintenance
- Architecture and Design
- Community Benefits
- Financial and Marketing

Categories of Awards：

- Affordable Housing
- Heritage (Restoration / Conservation) Category
- Industrial Category
- Public Infrastructures / Amenities Category
- Residential (High Rise) Category
- Residential (Low Rise) Category
- Retail Category
- Master Plan Category
- Environmental (Rehabitation / Conservation) Category
- Hotel Category
- Office Category
- Purpose Built Category
- Residential (Mid Rise) Category
- Resort Category
- Sustainable Development Category
- Mixed-Use Development Category

世界不動產聯盟 FIABCI

FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

It is a pleasure and an honor to invite and welcome participants in the FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards 2019.

FIABCI-Taiwan endeavors to promote excellence in the real estate society by recognizing outstanding achievements, not only in real estate design but in all aspects of a project — from planning and execution to environmental impact. The FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award program recognizes the very best in real estate development in the country and perfectly embodies the spirit of the International Real Estate Federation (FIABCI).

The FIABCI-Taiwan award seeks to raise the standard of real estate development in Taiwan to world-class. Winners will have the opportunity to move on to compete at the global level with FIABCI World Prix d'Excellence Awards and shine international light on the Taiwan property market.

The FIABCI international award recognizes and rewards overall merit in more than a dozen categories, including in the important affordable housing and sustainable development sectors. The top prize recognizes the project that best embodies excellence in all the real estate disciplines involved in its creation. Visionary architectural design blended with state-of-the-art construction materials creates both efficiency and high quality of life for its occupants. The creative professional skill and talent of all winners is therefore highly admired and appreciated.

世界不動產聯盟 世界會長(2018-2019)
FIABCI World President (2018-2019)
Assen Makedonov

FIABCI was founded in 1951 in Paris. It is a worldwide network open to all professionals involved with the property industry. It operates 49 chapters with members in 70 countries, embracing more than 100 different national professional associations. Through its membership, FIABCI brings together over one million real estate professionals worldwide, representing all industry disciplines.

As World President of FIABCI, I am committed to supporting FIABCI members' business interests and providing services to help them do business worldwide. Participation in the 2019 FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards, and the subsequent FIABCI World Prix d'Excellence Awards, is one of the best opportunities to achieve this goal, bringing national and international attention to both the projects and award recipients.

I convey my best wishes to all members of FIABCI-Taiwan and personally invite your participation in FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards 2019.

非常高興也十分榮幸地歡迎您報名參加「2019國家卓越建設獎」。

「世界不動產聯盟臺灣分會」一直以來致力於拔擢不動產業界中的優良建案。從建案的設計、規劃、施工到環境影響等各項評比，透過國家卓越建設獎的評審機制，找出優良且能夠完美體現世界不動產聯盟（FIABCI）創立精神的建築作品。

臺灣所舉辦的「國家卓越建設獎」旨在將臺灣不動產開發標準提升到世界一流的水準。臺灣的獲獎者將有機會繼續參加「全球卓越建設獎」，與世界頂級的建築作品競爭，並在臺灣不動產界熠熠生輝。

FIABCI所主辦的全球卓越建設獎，目的在於表彰社會住宅類、永續發展類等各參選類別中，整體表現皆出類拔萃的建築作品。而獲得最高榮譽的金獎得獎作品，需具體展現其創作在不動產各項評比的優越性，如富有遠見的建築設計與最先進的建築材料相結合，為居住者創造了高效率和高品質的生活。獲獎者的創造性、專業技能與才能，將透過全球卓越建設獎的選拔受到高度讚賞。

世界不動產聯盟（FIABCI）於1951年在巴黎成立，於世界各地共有49個分會，成員遍布70個國家，與100多個不動產專業團體及一百萬名不動產專業人士結盟，是一個開放性的不動產專業國際組織。

身為世界不動產聯盟的世界會長，我將致力於支持會員的商業利益並提供服務、協助會員拓展國際商務；參加2019國家卓越建設獎及全球卓越建設獎，對建築作品及參選單位將是實現這個目標的最佳機會。

祝福世界不動產聯盟臺灣分會的會員，並且邀請臺灣不動產界先進參加2019國家卓越建設獎。

國家卓越建設獎

世界級榮耀，國家級桂冠，臺灣年度建設的最高獎項

全球不動產業界的最高組織—世界不動產聯盟（FIABCI, International Real Estate Federation）每年舉辦的「全球卓越建設獎」（FIABCI Prix d'Excellence Awards）是世界不動產業界的最高殊榮。

「國家卓越建設獎」（FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards）係由社團法人中華民國不動產協進會舉辦，為臺灣年度建設的最高榮譽，得獎者並同時被推薦參加「全球卓越建設獎」（FIABCI World Prix d'Excellence Awards）的資格。

社團法人中華民國不動產協進會暨世界不動產聯盟 臺灣分會為替國內建築業界創造臺灣建築的世界榮耀，且發揚全國建築業界追求卓越之典範，聯合全國建築產官學界相關組織，舉辦「國家卓越建設獎」系列活動，為臺灣的年度桂冠建築加冕，並啟動臺灣不動產界的年度盛事。

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards

World Class Glory, The National Crown
The highest annual award of Taiwan Real Estate Excellence

The supreme organization of global estates - FIABCI, International Real Estate Federation's annual FIABCI World Prix d'Excellence Awards is the highest honor of the real estate industry.

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards is held by the Real Estate Association of the Republic of China, and is the highest honor of Taiwanese construction society. The winners of the prizes are also qualified to sign up for the contest of the "FIABCI World Prix d'Excellence Awards. "

FIABCI-Taiwan created a world-class award and glory. The goal is to set a standard for the nation's achievement of excellence in the construction industry. We coordinated with the government, the intellectual society, and various organizations to make this honorable annual FIABCI Real Estate Excellence happen.

社團法人中華民國不動產協進會
The Real Estate Association of R.O.C.

FIABCI-TAIWAN
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
世界不動產聯盟臺灣分會

社團法人中華民國不動產協進會
暨 世界不動產聯盟臺灣分會　簡介

1972年1月中華民國不動產協進會正式成立於臺北市，首任理事長為殷之浩先生，旨在為配合國家政策，積極參加國際性會議活動加強國民外交，並協助政府制訂不動產有關法令、制度暨謀求不動產事業之發展等。1974年申請參加「世界不動產聯盟（FIABCI）」，成立世界不動產聯盟臺灣分會（FIABCI-Taiwan）。

在歷任理事長領導之下，辦理諸多重要國際活動，如：1978年（臺北）辦理「世界不動產聯盟第4屆臺灣臺北世界年會」、2003年（臺中）「世界不動產聯盟第6屆亞太不動產年會」，以及2013年（臺中）「世界不動產聯盟第64屆臺灣臺中世界年會」等。出席年會的國際貴賓來自世界不動產聯盟（FIABCI）會員國及國內不動產「產、官、學」代表；同時邀請來自世界各地的不動產界專家主持論壇會議，發表論文，促使國內業者更了解世界不動產的趨勢與脈動，不僅增加臺灣在國際的能見度，強化臺灣吸引外資投資的機會，透過會議及論壇交流，也提升臺灣建築文化水準，並使臺灣繼續成為國際永續創新發展的亮點。

為落實推動國土綜合開發計劃，提升建築品質、優良居住環境、發展社區文化，本會自2006年開始辦理「國家卓越建設獎」系列活動，甄選國內優良的建築作品包含政府機構及民間企業，並推薦得獎作品至「全球卓越建設獎」（FIABCI World Prix d' Excellence Awards）參加甄選，對於國內不動產品質提升，助益頗深。

本會成立迄今已46年，在各屆理事長的領導、理監事的奉獻及全體會員支持下，會務順利進行。今後仍祈在不動產先進、政府、學者專家及各界人士繼續支持下，與本會會員共同為我國不動產業服務，為國家社會而努力。

The Real Estate Association of the Republic of China was founded in 1972, the first chairman was Mr. Yin Zhi Hao. The purpose was to coordinate with Taiwan's active foreign policies to strengthen international relationships, also aiding the government to legislate real estate laws and development. In 1974, the Real Estate Association of the Republic of China applied to become a member of FIABCI, so called as FIABCI-Taiwan.

Under the leaderships of several presidents and theirs' successors, the Real Estate Association of the Republic of China has supported numbers of international events, such as in 1978, FIABCI 4th World Congress in Taipei, Taiwan; in 2003, FIABCI Asia-Pacific 6th World Congress in Taichung, Taiwan; in 2013, FIABCI 64th 2013 World Congress in Taichung, Taiwan. FIABCI-Taiwan also invited real estate scholars from all over the world to sponsor forums, and issue essays to help local real estate developers to understand the global market pulsation, inviting guests including members from FIABCI and the representatives of government, intellectuals, and real estate industries of Taiwan. It's not only increases the international visibility of Taiwan, but also enhances the opportunities to attract the foreign investments. Through the committee meeting and forums, it will raise the architecture culture level of Taiwan, and Taiwan continues to be the highlight of the international sustainable innovation and development.

Following the national policy of development, and also the goals of raising standards of construction quality, healthy living environment, and development of community culture, the Real Estate Association of the Republic of China began FIABCI-Taiwan Real Estate excellence awards. Recommending the award winners to sign up for the contest of the FIABCI World Prix d'Excellence Awards, the Real Estate Association of the Republic of China has really helped the construction society in quality and excellence.

It's been 46 years since the founding of the Real Estate Association of the Republic of China, under the leadership of the all former and current chairman and all the board members and also with the support of all the members, the association has been strive in the progress. In the long run, it is hoped the real estate developers, government agencies, and academia keep serving Taiwan's real estate businesses and the development of our community.

社團法人中華民國不動產協進會
The Real Estate Association of R.O.C.

FIABCI-TAIWAN
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
世界不動產聯盟臺灣分會

社團法人中華民國不動產協進會所舉辦的「國家卓越建設獎」即將邁入第14屆，多年來，政府公部門與產業界對於本獎項的指教與支持，我們銘記在心，謹代表本會向不動產界先進的鞭策鼓勵，致上最誠摯的謝意。

「國家卓越建設獎」為國內不動產界優良建案打造了絕佳展示平臺，更讓國際看到臺灣同業追求卓越的用心。2018年5月1日在杜拜舉辦的「全球卓越建設獎頒獎典禮」(FIABCI World Prix d' Excellence Awards Presentation Ceremony)，臺灣以一金二銀的成績，閃耀國際。從2007年至今臺灣共計獲頒49項獎座，其中18座為最高榮譽的首獎，見證臺灣建築業界勇於追求卓越的毅力及決心，我國建築品質獲得國際友人的激賞肯定。

「國家卓越建設獎」是臺灣與世界接軌的建設獎項，期盼更多臺灣好的建設作品能夠與國際間優秀的建築作品，良性競爭、爭取榮耀。

社團法人中華民國不動產協進會
世界不動產聯盟 臺灣分會
理事長 林長勳

The Real Estate Association of R.O.C.
FIABCI-Taiwan
President, Chang-Hsin Lin

林長勳

"FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards" held by the Real Estate Association of R.O.C. The FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards is going on stride into its 14th-year. All comments and support from our government and industry are greatly appreciated and inscribed in our hearts. We would like to extend our sincere gratitude on behave of our association to those predecessors who have given us suggestions and encouragement.

"FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards" constructs the best platform to promote excellence in all real estate disciplines in Taiwan; moreover, the Awards display the efforts of pursuing excellence by Taiwan's real estate society to the world. On May 1st 2018, Taiwan has honored again the world with one gold award and two silver awards to prove our architectural project quality in the 2018 FIABCI World Prix d'Excellence Awards Presentation Ceremony in Dubai. Since 2007, Taiwan awarded a total of 49 prizes, among of 18 prizes are the highest honor, which once again proves our determination and perseverance for pursing excellence. The architectural quality of Taiwan has also been highly appreciated by people from all over the world.

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards allow local architectural projects to connect with the world. It is hoped that more excellent architectural projects from Taiwan will compete with internationally outstanding ones and seize the glory.

評審團總召集人的話

建構建築與環境美學之卓越建設新思維

2019國家卓越建設獎 評審團
總召集人 黃南淵

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Awards
Panel of Judges
Chairman, Nan-Yuen Huang

由社團法人中華民國不動產協進會每年舉辦的「國家卓越建設獎」評審活動，每年皆依評審標準，嚴謹、公正地評審各類參選作品，同時期待能鼓舞全國上下公私部門爭取榮譽感的熱情與信心，在重視「全球觀點、在地行動」的觀念下，成就了城市更具優質的卓越建設、更具品味的環境文化品質、更具精緻性與和諧性的建築美學創意，結果並將成為國人的一份驕傲、一份榮譽感。

我國社會一直傳誦的一句用語「樂活」，是引用自英文「Healthy & Sustainability」（健康與永續性）的生活化用語，其意義頗為深遠。所謂「自然與健康，生態與永續」是一句意義相連結的話。前面所提之「全球觀點」，在國土建設上，應係指「環保」與「人文」兩項時代精神觀點，採生態工法、減法設計、韌性規劃，充分利用自然能源，以追求自然之美與樸素之美；採善盡人文關懷之心追求精緻和諧之美、力學之美；營造多樣性、多元文化之空間美學，在「在地行動」上創造地方文化特色及其環境美學等，都是吾等追求卓越建設的觀點。

盼望、期待能與大家一起建立有榮譽感、具高品味的環境價值觀，共同促進建築美學的專業價值，堅持全方位品質向上再提升的文化，以推動成就未來人類健康與永續性的生活環境。

【最佳規劃設計類】參選辦法
Planning & Design Category

一. 參選資格

1. 參選單位應為各級政府（或局處）、政府核准立案之建築相關營業單位，領有建造執照或建築使用執照者。
2. 參選作品應領有建築執照或相關證明文件。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座、獎狀，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

1. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，例如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業園區、新市鎮或新社區之新建、整建等基礎建設。
2. 住宅類：住宅（高層 / 低層）、別墅 / 銀髮養生村。
3. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
4. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
5. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館、民宿渡假村、遊憩設施、親水計畫等。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。
7. 宗教及其他類。

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料決定入圍複審名單。
3. 複審：評審團將通知入圍複審之參選單位，並另安排複審簡報時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 基地環境規劃：都市環境及都市景觀之配合，都市交通及環境衝擊改善措施，環保友善環境計畫。
2. 建築美學創意設計：建築量體與環境融合、空間機能、建築形式與地方文化特色之融合、色彩照明與材質。
3. 建築系統規劃：機能動線、停車空間、防火避難、給排水系統、垃圾收集。
4. 無障礙空間及通用設計規劃
5. 結構系統規劃
6. 智慧綠建築理念設計
7. 維護管理前期物管理念設計

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：
   (1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁。
   (2) 份數：紙本一式9份，光碟2份。光碟內容須含：
      a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）
      b. 自評表（Word檔）
      c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，可為3D或實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）
      d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖
   (3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。
2. 內容項目：

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex.最佳規劃設計類）/ 參選單位）
(2) 目錄頁（須含頁碼）
(3) 參選單位自評表
(4) 參選作品 3D 或實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）
(5) 起造人、設計人、承造人簡介
(6) 相關規劃或工程實績

第 2 部份：規劃設計特色

(1) 開發理念及規劃設計特色
(2) 基地環境規劃
- 都市環境及都市景觀之配合
- 都市交通及環境衝擊改善措施
- 環保友善環境計畫

(3) 分區使用計畫及配合開放空間系統規劃
(4) 建築美學創意設計
- 建築量體與環境融合
- 空間機能
- 建築形式與地方文化特色之融合
- 色彩照明與材質

(5) 建築系統規劃
- 機能動線規劃
- 停車空間規劃
- 防火避難系統
- 給排水系統
- 垃圾收集

(6) 無障礙空間及通用設計規劃
(7) 結構系統規劃
(8) 綠建築理念設計

第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）

3-1 建造執照影本或建築使用執照影本
3-2 建管單位核准之正式圖（都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表）
3-3 總配置圖
3-4 1樓平面圖及標準層平面圖
3-5 立體圖及剖面圖
3-6 綠建築標章（可加分）

八. 獎座及獎狀頒贈說明

1. 獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。
2. 獎狀：依據評選結果，頒發獎狀乙只予規劃設計單位。

最佳規劃設計類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料			
作品類別：參考參選辦法(四)		參選作品：不得更改	
個案地址：		地號：	
使用分區：		建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：	
層數/高度(米)/構造：		基地面積：	
建築面積：		總樓地板面積：	
總戶數：		使用執照號碼/時間：	
開工時間(預定)：		完工時間(預定)：	
目前工程進度：		建照號碼/時間：	
相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	☐ 同投資興建單位 ☐ 同規劃設計單位 ☐ 同營造工程單位		
	☐ 其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是☐ 否☐		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
投資興建單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
規劃設計單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
營造工程單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
參選報名單位印章			

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：_____手機：_____

電話：_____分機：_____

傳真：_____email：_____

2. 報名費：新台幣 10 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國 不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳規劃設計類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	簡介及規劃設計特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	基地環境規劃	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	建築美學創意設計	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【最佳施工品質類】參選辦法
Construction Quality Category

一. 參選資格

1. 參選單位應為各級政府（或局處）、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參選作品應完工並領有建築使用執照或工程驗收相關證明文件。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座、獎狀，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

1. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，例如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業園區、新市鎮或新社區之新建、整建等基礎建設。
2. 住宅類：住宅（高層 / 低層）、別墅 / 銀髮養生村。
3. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
4. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
5. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館、民宿渡假村、遊憩設施、親水計畫等。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。
7. 宗教及其他類。

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料決定入圍複審名單。
3. 複審：評審團將通知入圍複審之參選單位，並另安排複審現勘時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 現場施工管理體制。
2. 施工廠商之管理能力（如取得 ISO 9001 品質管理系統、ISO 14001 環境管理系統、OHSAS 18001或 TOSHMS 職業安全衛生管理系統等的認證，以及獲得政府機關等施工品質相關獎項）。
3. 施工計畫與新技術、新工法應用之特色。
4. 品質管理績效（品質計畫、品質管制作業、施工品質之精緻度）。

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：
   (1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁。
   (2) 份數：紙本一式8份，光碟2份。光碟內容須含：
      a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）
      b. 自評表（Word檔）
      c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，須為實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）
      d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖
   (3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。
2. 內容項目：

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex. 最佳施工品質類）/ 參選單位）
(2) 目錄頁
(3) 參選單位自評表
(4) 參選作品實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）
(5) 起造人、設計人、承造人簡介
(6) 相關規劃或工程實績
(7) 作品簡介（開發理念及規劃設計特色）

第 2 部份：施工品質特色

(1) 現場品質管理體制
(2) 施工廠商管理能力證明佐證資料
(3) 施工計畫（摘要）
(4) 品質管理績效（摘要）
(5) 施工工法特色
(6) 其他可顯現參選單位施工品質能力之資料（如取得耐震標準認證、研發成果報告等）

第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）

3-1 建築使用執照影本
3-2 品質相關查核記錄
3-3 建管單位核准之正式圖（都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表）
3-4 總配置圖
3-5 1樓平面圖及標準層平面圖

八. 獎座及獎狀頒贈說明

1. 獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。
2. 獎狀：依據評選結果，頒發獎狀乙只予營造工程單位。

最佳施工品質類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料	
作品類別： 參考參選辦法(四)	參選作品： 不得更改
個案地址：	地號：
使用分區：	建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：
層數/高度(米)/構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼/時間：

相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	☐ 同投資興建單位 ☐ 同規劃設計單位 ☐ 同營造工程單位		
	☐其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是☐ 否☐		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
投資興建單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
規劃設計單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
營造工程單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
參選報名單位印章			

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：_____手機：_____

電話：_____分機：_____

傳真：_____email：_____

2. 報名費：新台幣 10 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國 不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳施工品質類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	簡介及規劃設計特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	施工計畫及工法特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	品質管理及績效特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【最佳管理維護類】參選辦法
Management & Maintenance Category

一. 參選資格

1. 參選單位應為各級政府（或局處）、政府核准立案之建築相關營業單位、公寓大廈管理維護公司、管理委員會或管理負責人、非公寓大廈之所有權人、公共建築之管理機關團體。
2. 參選案件數量之判別以參選作品之管委會或物管公司狀況為準。
3. 參選作品應完工並領有建築使用執照或工程驗收相關證明文件。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣 5 萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

1. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，例如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業園區、新市鎮或新社區之新建、整建等基礎建設。
2. 住宅類：住宅（高層 / 低層）、別墅 / 銀髮養生村。
3. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
4. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
5. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館、民宿渡假村、遊憩設施、親水計畫等。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。
7. 宗教及其他類。

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料決定入圍複審名單。
3. 複審：評審團將通知入圍複審之參選單位，並另安排複審現勘時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 管理的機制及運作
2. 建物及設備維護管理
3. 保全及防災管理
4. 環境衛生管理
5. 所有權人或使用人參與紀錄

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：
   (1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁。
   (2) 份數：紙本一式 7 份，光碟2份。光碟內容須含：
      a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）
      b. 自評表（Word檔）
      c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，須為實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）
      d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖
   (3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。
2. 內容項目：

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex. 最佳管理維護類）/ 參選單位）
(2) 目錄頁
(3) 參選單位自評表
(4) 參選作品實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）
(5) 起造人、設計人、承造人或業主簡介
(6) 相關管理維護實績

第 2 部份：管理維護特色

(1) 管理的機制及運作
(2) 建物及設備維護管理
(3) 保全及防災管理
(4) 環境衛生管理
(5) 所有權人或使用人參與紀錄

第 3 部份：附件資料

3-1 建築使用執照影本
3-2 參選個案之進駐率說明
- 住宅進駐率 = 已使用戶數 / 總戶數
- 廠辦進駐率 = 已使用樓層 / 總樓層數

3-3 長期修繕計劃與經費編列
3-4 過去 2 年內大事紀（工作日誌）
3-5 地下樓層平面配置圖
3-6 1樓平面配置圖
3-7 標準樓層平面配置圖
3-8 屋頂層平面配置圖
3-9 相關設備維護及修繕檢查紀錄表

八. 獎座頒贈說明

獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。

最佳管理維護類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料	
作品類別：參考參選辦法(四)	參選作品：不得更改
個案地址：	地號：
使用分區：	建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：
層數/高度(米)/構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼/時間：

相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	☐ 同管理維護單位 ☐ 同管理負責人或管理委員會 ☐ 同公寓大廈機關團體或非公寓之所有權人		
	☐ 其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是☐ 否☐		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
管理維護單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
管理負責人 或管理委員會	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
公寓大廈機關團體 或非公寓之所有權人	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
參選報名單位印章			

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：＿＿＿＿＿＿手機：＿＿＿＿＿＿

電話：＿＿＿＿＿＿分機：＿＿＿＿＿＿

傳真：＿＿＿＿＿＿email：＿＿＿＿＿＿

2. 報名費：新台幣 5 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳管理維護類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	簡介及規劃設計特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	管委會組織與運作特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	設施設備管理維護特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【最佳環境文化類】參選辦法
Environment & Culture Category

一. 參選資格

1. 參選單位應為各級政府機關、政府立案之相關單位、公司或民間團體。
2. 參選作品應完工並領有建築使用許可或工程驗收相關證明文件。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣 8 萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

1. 公共工程與都市空間類
2. 環境復育保育類
3. 文化資產修復保存再生利用類
4. 文化設施類
5. 社區營造空間類
6. 公共藝術類
7. 節慶廣場類
8. 永續發展類（包含經濟、環境與社會發展面向相關的永續課題）
9. 景觀照明類

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料決定入圍複審名單。
3. 複審：評審團將通知入圍複審之參選單位，並另安排複審現勘時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 規劃創意理念
2. 環境文化貢獻
3. 社區參與互動
4. 施工管理維護

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：

(1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁

(2) 份數：紙本一式 8 份，光碟2份。光碟內容須含：

a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）

b. 自評表（Word檔）

c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，須為實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）

d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖

(3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。

2. 內容項目：

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex.最佳環境文化類）/ 參選單位）

(2) 目錄頁

(3) 參選單位自評表

(4) 參選作品實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）

(5) 起造人、設計人、承造人簡介

(6) 相關規劃或是工程實績

第 2 部份：環境文化特色

(1) 規劃創意理念

- 開發理念及基地規劃
- 尊重自然及環境共生
- 地域性元素之呼應
- 創意理念之形塑
- 使用者需求之落實

(2) 環境文化貢獻

- 土地紋理及自明性之尊重
- 整體文化景觀之展現
- 城鄉社區意識之凝聚
- 整體環境品質之貢獻

(3) 社區參與互動

- 活動企劃與推動
- 民眾參與互動之過程
- 空間使用潛力
- 促進社區經濟活力

(4) 施工管理維護

- 施工品質之嚴控
- 管理維護之成效
- 使用效益之評估

第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）

3-1 驗收證明影本或建築使用執照影本

3-2 品質相關查核記錄

八. 獎座頒贈說明

獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。

最佳環境文化類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料	
作品類別： 參考參選辦法(四)	參選作品： 不得更改
個案地址：	地號：
使用分區：	建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：
層數/高度(米)/構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼/時間：

相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	□同投資興建單位 □同規劃設計單位 □同營造工程單位 □同管理維護單位		
	□其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是□ 否□		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
投資興建單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
規劃設計單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
營造工程單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
管理維護單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
參選報名單位印章			

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：_____手機：_____

電話：_____分機：_____

傳真：_____email：_____

2. 報名費：新台幣 8 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳環境文化類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	簡介及規劃設計特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	人文環境貢獻	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	整體成果及效益	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【最佳都市更新類】參選辦法
Urban Regeneration Category

一. 參選資格

1. 都市更新事業計畫經縣市政府都市更新審議委員會核定或取得建造執照之實施者、起造人、設計人、監造人、承造人。
2. 公、私有建築物整建維護後，立面景觀美化、開放空間美化再利用，文化古蹟建物維護改善及老舊社區改善案例。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

1. 重建類：已取得建造執照
2. 整建維護類：
   - 公、私有建築物更新或整建維護
   - 建築物外牆更新、入口意象、廣告招牌及照明等景觀美化類

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料決定入圍複審名單。
3. 複審：評審團將通知入圍複審之參選單位，並另安排複審簡報或現勘時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 重建類：
   - 環境效益：建築物整體空間品質之和諧關係，在無障礙環境、都市防災等有顯著效果。
   - 再生機能之改善：提升開放空間品質、強化地區使用機能、改善交通環境。
   - 智慧綠建築理念之應用。
   - 更新整合效益：整合過程克服困難對都市更新之貢獻。
   - 施工品質：施工安全與精緻度。
   - 管理維護：更新後對毗鄰環境改善之貢獻。

2. 整建維護類：
   - 環境效益：對改善環境景觀品質、增進公共安全與防災有顯著效果。
   - 再生機能之改善：設備及使用機能之改善與延長生命週期。
   - 智慧綠建築理念之應用。
   - 施工品質：施工安全與精緻度。

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：
   (1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁
   (2) 份數：紙本一式6份，光碟2份。光碟內容須含：
      a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）
      b. 自評表（Word檔）
      c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，可為3D或實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）
      d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖
   (3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。
2. 內容項目：

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex. 最佳都市更新類）/ 參選單位）
(2) 目錄頁
(3) 參選單位自評表
(4) 參選作品 3D 或實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）
(5) 起造人、設計人、承造人簡介
(6) 相關規劃或工程實績

第 2 部份：都市更新特色

依第六項評選標準所列項目製作。

第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）

3-1 建造執照影本或建築物使用執照影本。
3-2 建管單位核准之正式圖（都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表）。
3-3 總配置圖。
3-4 1 樓平面圖及標準層平面圖。
3-5 立面圖及剖面圖。
3-6 竣工示意圖。

八. 獎座頒贈說明

獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。

最佳都市更新類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料	
作品類別：參考參選辦法(四)	參選作品：不得更改
個案地址：	地號：
使用分區：	建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：
層數/高度(米)/構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼/時間：
開工時間(預定)：	完工時間(預定)：
目前工程進度：	建照號碼/時間：

相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	☐ 同投資興建單位 ☐ 同規劃設計單位 ☐ 同營造工程單位		
	☐ 其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是☐ 否☐		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
投資興建單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
規劃設計單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
營造工程單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		

參選報名單位印章

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：_____手機：_____

電話：_____分機：_____

傳真：_____email：_____

2. 報名費：新台幣 10 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國 不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳都市更新類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	簡介及規劃設計特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	再生機能之改善	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	成果效益	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
4	管理維護	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【最佳社會住宅類】參選辦法
Affordable Housing Category

一. 參選資格

1. 參選單位應為各級政府（或局處）機關、政府立案之相關單位、公司或民間團體。
2. 參選作品屬政府多元興辦社會住宅方式，依據社會住宅政策方針及標準，由公部門或民間所建造的住宅。
3. 參選作品應領有建築執照、使用執照或相關證明文件。

二. 報名方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，參選作品郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105 南京東路四段107號11樓之1）。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時以現金匯款或即期支票繳付。
   (1) 銀行匯款：
   匯款後請將匯款單（註明參選作品名稱）傳真(02)2713-4346或email: treaoroc@ms13.hinet.net至社團法人中華民國不動產協進會，**匯款帳號如下：**
   - 銀行：華南銀行 東台北分行
   - 帳號：**124-10-008870-9**
   - 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

   (2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會
3. 參選作品之照片或影像之圖文資料，不可經過影像加工處理。
4. 所有參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
5. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
6. 參選單位需確認所提供資料及附件皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座、獎狀，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四. 參選作品類別

屬於政府「多元興辦社會住宅」方式之新建社會住宅，作品類別包括如下：

1. 政府直接興建社會住宅。
2. 政府與民間合建分屋住宅。
3. 以公有土地設定地上權予民間合作興建建築物。
4. 以公有土地或建築物參與都市更新分回建築物。

五. 評選辦法

1. 主辦單位依據參選類別，邀請評審委員籌組評審團。
2. 初審：
   - 參選單位：提交報名表及書面資料（須符合「七、參選作品書面資料製作說明」之格式及項目），並完成報名費用繳交程序。
   - 評審團：依參選作品書面資料，決定入圍複審參選單位。
3. 複審：評審團將通知入圍複審參選單位，並另安排複審簡報或現勘時程。
4. 決審：評審團依初審及複審評選結果決定得獎名單。

六. 評選標準

1. 住宅設計創意理念
2. 公共空間用途特色
3. 構造建材與設備特色
4. 物業管理與營運特色

七. 參選作品書面資料製作說明

1. 格式製作：

(1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁

(2) 份數：紙本一式8份，光碟2份。光碟內容須含：

a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）

b. 自評表（Word檔）

c. 參選作品代表圖片6至10張（檔案解析度300 dpi，可為3D或實景照片JPG 檔案），檔名須為該圖片之說明（字數20字內）

d. 平面圖、立面圖和可顯示整體建案之剖面圖

(3) 參選報名表及自評表紙本：自評表須附於書面報告中第1部份第3點，參選報名表須完成核章（正本1份）並隨同書面資料一併繳交，格式請至主辦單位網站下載：www.fiabci.org.tw。

2. 內容項目

第 1 部分：基本資料

(1) 封面（參選作品 / 參選類別（ex.最佳社會住宅類）/ 參選單位）

(2) 目錄頁

(3) 參選單位自評表

(4) 參選作品設計方案或作品實景照片參選作品 3D 或實景照片（外觀、中庭、公共設施照片至少為各 2-3 張或以上）

(5) 起造人、設計人、承造人簡介

(6) 相關規劃設計或工程實績

第 2 部份：社會住宅特色

(1) 住宅設計創意理念（含風格與造型、門廳門禁、各房型住宅單元、考量合宜管理維護費等）

(2) 公共空間用途特色（含公設比、地面層及地下層公設空間與用途、附屬事業空間與用途等）

(3) 構造建材與設備特色（含工程造價、外牆主要飾材、衛浴單元、防火避難及已申請各類標章）

(4) 物業管理與營運特色（含物管哨站配置，房型租金與管理費、說明住戶規約或曾舉辦活動等）

第 3 部份：附件資料（請依照下列項目編號及排序）

3-1 建築執照影本、驗收證明影本或建築使用執照影本

3-2 建管單位核准之正式圖（都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表）

3-3 總配置圖，地面層平面圖及標準層平面圖，立面圖及剖面圖

3-4 申請各類建築標章（可加分）

八. 獎座及獎狀頒贈說明

獎座：依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。

最佳社會住宅類 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

參選作品資料			
作品類別：參考參選辦法(四)		參選作品：不得更改	
個案地址：		地號：	
使用分區：		建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：	
層數/高度(米)/構造：		基地面積：	
建築面積：		總樓地板面積：	
總戶數：	房型別戶數：	使用執照號碼/時間：	
開工時間(預定)：		完工時間(預定)：	
目前工程進度：		建照號碼/時間：	

相關單位資料			
參選報名單位 (報名費出資單位)	□同投資興建單位 □同規劃設計單位 □同營造工程單位 □同管理維護單位		
	□其他	名稱：	負責人/職稱：
		統一編號：	電話：
		地址：	
開立收據資料	是否先開立收據 是□ 否□		
	收據抬頭：		
	收件人：		電話：
	地址：(　　)		
投資興建單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
規劃設計單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
營造工程單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
管理維護單位	名稱：		負責人/職稱：
	統一編號：		電話：
	地址：(　　)		
參選報名單位印章			

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：＿＿＿＿＿＿＿＿手機：＿＿＿＿＿＿＿＿

電話：＿＿＿＿＿＿＿＿分機：＿＿＿＿＿＿＿＿

傳真：＿＿＿＿＿＿＿＿email：＿＿＿＿＿＿＿＿

2. 報名費：新台幣 10 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國 不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 最佳社會住宅類
參選單位 自評表

作品類別	(參考參選辦法四)	編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			

序	項目	簡述內容
1	住宅設計 創意理念	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
2	公共空間 用途特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
3	構造建材與 設備特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：
4	物業管理與 營運特色	關鍵字：【　20字內簡易標題　】 說明：

※ 評審要求：總字數限1000字內。

【綜合卓越成就獎 / 綜合成就獎】評選辦法
Comprehensive Achievement Excellence Award / Comprehensive Achievement Award

一 . 參選資格

1. 參選單位應為各級政府（或局處）、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參選作品應完工並取得建築使用執照或相關證明文件。
3. 參選作品須曾參選「國家卓越建設獎」最佳規劃設計類、最佳施工品質類、最佳管理維護類、最佳環境文化類及最佳都市更新類，並榮獲其中至少三項金質獎以上（含特別獎或卓越獎）。
4. 參選作品未曾獲得「國家卓越建設獎 綜合卓越成就獎 / 綜合成就獎」。

二. 報名方式說明

1. 參選資料：參選報名表（用印核章完成），自評表一式7份。
2. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，參選資料郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105南京東路四段107號11樓之1）。
3. 參選作品送件資料概不退還，請自行預留備份。
4. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
5. 請確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，本會有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座，已繳交之所有費用概不退還。

三. 獎項

1. 綜合卓越成就獎
   - ● 榮獲三項卓越獎（或特別獎）
   - ● 榮獲二項卓越獎（或特別獎）及一項金質獎
2. 綜合成就獎
   - ● 榮獲一項卓越獎（或特別獎）及二項金質獎
   - ● 榮獲三項金質獎

※以上獎級僅供參考，得獎結果將依評審團決議為主

四. 評選辦法

經評審團嚴謹審查參選作品，若達最佳規劃設計類、最佳施工品質類、最佳管理維護類、最佳環境文化類及最佳都市更新類之統一標準，依評選結果頒發「綜合卓越成就獎」或「綜合成就獎」之最高殊榮。

五. 聯合行銷費

得獎作品將以最高榮耀行銷，其費用為新臺幣 20 萬元整，得獎通知後敬請以現金匯款或即期支票繳付。

(1) 銀行匯款：

「國家卓越建設獎」匯款帳號如下：

- ● 銀行：華南銀行 東台北分行
- ● 帳號：**124-10-008870-9**
- ● 戶名：社團法人中華民國不動產協進會

(2) 支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會

六 . 獎座頒贈說明

依據評選結果，頒發專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位）；得獎單位得申請複製該獎座，詳p.39獎座頒贈及複製說明。

綜合卓越成就獎 / 綜合成就獎 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

<table>
<tr><td colspan="4">參選作品資料</td></tr>
<tr><td colspan="2">作品類別：</td><td colspan="2">參選作品：</td></tr>
<tr><td colspan="2">個案地址：</td><td colspan="2">地號：</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用分區：</td><td colspan="2">建蔽率/容積率/有無開放空間獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">層數/高度(米)/構造：</td><td colspan="2">基地面積：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築面積：</td><td colspan="2">總樓地板面積：</td></tr>
<tr><td colspan="2">總戶數：</td><td colspan="2">使用執照號碼/時間：</td></tr>
<tr><td colspan="4">相關單位資料</td></tr>
<tr><td rowspan="4">參選報名單位
(報名費出資單位)</td><td colspan="3">□同投資興建單位 □同規劃設計單位 □同營造工程單位 □同管理維護單位</td></tr>
<tr><td rowspan="3">□其他</td><td>名稱：</td><td>負責人/職稱：</td></tr>
<tr><td>統一編號：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="2">地址：</td></tr>
<tr><td rowspan="4">開立收據資料</td><td colspan="3">是否先開立收據 是□ 否□</td></tr>
<tr><td colspan="3">收據抬頭：</td></tr>
<tr><td colspan="2">收件人：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="3">地址：</td></tr>
<tr><td rowspan="3">投資興建單位</td><td colspan="2">名稱：</td><td>負責人/職稱：</td></tr>
<tr><td colspan="2">統一編號：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="3">地址：(　　)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">規劃設計單位</td><td colspan="2">名稱：</td><td>負責人/職稱：</td></tr>
<tr><td colspan="2">統一編號：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="3">地址：(　　)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">營造工程單位</td><td colspan="2">名稱：</td><td>負責人/職稱：</td></tr>
<tr><td colspan="2">統一編號：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="3">地址：(　　)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">管理維護單位</td><td colspan="2">名稱：</td><td>負責人/職稱：</td></tr>
<tr><td colspan="2">統一編號：</td><td>電話：</td></tr>
<tr><td colspan="3">地址：(　　)</td></tr>
<tr><td colspan="4">參選報名單位印章</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
</table>

※ 政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

1. 聯絡資料：

姓名：_____手機：_____

電話：_____分機：_____

傳真：_____email：_____

2. 報名費：新台幣 20 萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立「社團法人中華民國不動產協進會」。

匯款方式
銀行匯款
銀行：華南銀行 東台北分行
帳號：124-10-008870-9
戶名：社團法人中華民國不動產協進會
支票抬頭
社團法人中華民國不動產協進會

2019 國家卓越建設獎 綜合卓越成就獎 / 綜合成就獎
參選單位 自評表

作品類別		編號	(請勿填寫)
參選單位			
參選作品			
簡述內容			

※ 評審要求：總字數限1000字內。

2019國家卓越建設獎 評審團名錄

主席、評審總召集人 / 副總召集人

國土建設特別貢獻獎及年度建築人物獎 評選委員會 主席 **黃石城** 前行政院 政務委員

評審團總召集人	**黃南淵**	內政部營建署 前署長、社團法人中華民國不動產協進會 名譽理事長、社團法人台灣建築美學文化經濟協會 名譽理事長
評審團副總召集人	**黃世孟**	社團法人中華民國不動產協進會 秘書長、台灣物業管理學會 榮譽理事長、台灣衛浴文化協會 理事長
總顧問	**林長勳**	中華民國不動產協進會 理事長、臺北市都市更新學會 名譽理事長、將捷建設集團 總裁、林長勳建築師事務所 主持人

最佳規劃設計類

召集人	**黃南淵**	內政部營建署 前署長、社團法人中華民國不動產協進會 名譽理事長、社團法人台灣建築美學文化經濟協會 名譽理事長
副召集人	**鄭政利**	國立臺灣科技大學 特聘教授、國立臺灣科技大學 設計學院院長、臺灣建築學會 理事長
委員	**賴光邦**	國立成功大學 前副總務長兼營繕主任、臺灣建築學會 理事、內政部營建署城鎮之心計畫 審查委員、高雄市新校園運動 5.0 輔導委員
委員	**楊逸詠**	大矩聯合建築師事務所 主持建築師、內政部建築技術審議委員會 委員
委員	**黃志弘**	國立臺北科技大學建築系 教授兼設計學院院長、臺北市都市更新 委員、新北市都市設計 委員 、基隆市都市計畫 委員
委員	**張哲夫**	張哲夫建築師事務所 主持建築師

最佳施工品質類

召集人	**林耀煌**	國立臺灣科技大學 名譽教授、營造業職業災害防治中心 主任
副召集人	**沈英標**	十方建築團隊 負責人、社團法人台灣衛浴文化協會 名譽理事長、臺灣建築學會 會士
委員	**謝欽宗**	謝欽宗建築師事務所 主持人、臺北市都更學會 副理事長、立法院 榮譽顧問
委員	**戴雲發**	社團法人台灣建築安全履歷協會 理事長、中華民國消費者文教基金會房屋委員會 委員、Alfa Safe 建築系統 創辦人、中華民國工商建設研究會 北區三十聯誼會 會長、桃園市政府都市設計審議委員會 委員
委員	**吳韻吾**	中國科技大學建築系所 教授、臺灣建築學會 監事、營建工程技術學會 理事

最佳管理維護類

召集人	**高山青**	三門聯合建築師事務所 主持建築師、財團法人中華營建基金會 副董事長
副召集人	**郭高明**	臺北市建築師公會 前常務理事、臺北市建管處 前建照科長、內政部營建署 前建管組長
委員	**黃世孟**	社團法人中華民國不動產協進會 秘書長、台灣物業管理學會 榮譽理事長、台灣衛浴文化協會 理事長
委員	**杜功仁**	國立台灣科技大學建築系 副教授、台灣物業管理學會 理事長

最佳環境文化類

召集人	**李永展**	中華經濟研究院 研究員/教授、內政部都市計畫 委員、內政部區域計畫 委員、環保署環境教育認證審查小組 委員、中華民國社區營造學會 第五任理事長
副召集人	**王光宇**	中原大學景觀學系 副教授、中華民國景觀學會 理事長、宜蘭縣景觀總顧問、世界景觀建築師協會(IFLA) 亞太區台灣分會主席、世界景觀建築師協會(IFLA) 亞太區景觀大獎評審
委員	**曾漢珍**	法鼓文理學院人文社會學群 副教授兼總務長、臺北市政府 市政顧問、新北市都市設計審議委員會 委員
委員	**盧友義**	盧友義建築師事務所 所長、高雄市衛武營公園促進會 會長、正修科技大學 兼任教授
委員	**涂明達**	營建署城鎮之心計畫審查委員、前彰化縣副縣長、前屏東縣景觀總顧問、前雲林縣景觀總顧問、建築師

最佳都市更新類

召集人	**陳錦賜**	陳錦賜建築師事務所 所長、新北市建築師公會 顧問、社團法人台灣智慧建築協會 顧問、中國文化大學推廣教育部 教授
副召集人	**劉明滄**	宏都更新建築股份有限公司 董事長、劉明滄建築師事務所 所長、臺北市都市更新整合發展協會 副理事長、臺北市都市設計審議委員及更新權變小組專家學者、臺北市建築師公會都市發展委員會 顧問
委員	**莊孟翰**	德明財經科技大學 客座教授、理財周刊 副社長、前淡江大學產業經濟學系 副教授（退休）

最佳社會住宅類

召集人	**黃世孟**	社團法人中華民國不動產協進會 秘書長、台灣物業管理學會 榮譽理事長、台灣衛浴文化協會 理事長
副召集人	**林長勳**	中華民國不動產協進會 理事長、臺北市都市更新學會 名譽理事長、將捷建設集團 總裁、林長勳建築師事務所 主持人
委員	**曾光宗**	中原大學建築學系 教授、內政部住宅審議委員、台北市住宅審議委員、台北市都市計畫委員會委員
委員	**張建榮**	信義之星公寓大廈管理維護公司 總經理、丹麥商歐艾斯公寓大廈管理維護公司 營運長、遠企公寓大廈管理維護公司 總經理、遠鼎建設公司 協理
委員	**呂秉怡**	崔媽媽基金會 執行長、社會住宅推動聯盟 副召集人/發言人、巢運 發言人、內政部住宅審議會 委員

【國土建設特別貢獻獎 / 年度建築人物獎】評選辦法
Special Contribution for Urban Development Award / The Property Man of the Year

一. 參選資格：

【國土建設特別貢獻獎】

被推薦參選人須經各政府機關首長或不動產業界相關公協會推薦，並具備下列條件之一：

1. 從事國土規劃及公共建設、城鄉發展、都市計畫及建築管理等具有施政實蹟及顯著成就，在建築及環境規劃設計、創意表現傑出，允當政界或建築師楷模者。
2. 從事不動產業教育或學術研究，論著造福國土建設具顯著貢獻，引為學界楷模者。

【年度建築人物獎】

被推薦參選人為從事不動產相關業界之企業家，須經政府相關主管機構或公會、協會、學會、基金會組織或大眾傳播媒體之推薦，並具備下列條件之一：

1. 從事都市計畫、公共建設、公私建築及其環境規劃設計、營造施工與管理，具特殊貢獻卓越成就，允當業界楷模者。
2. 必須對社會公益有顯著貢獻，增進生活環境品質及建築文化水準之卓越貢獻者。
3. 從事不動產業相關公協會組織之領導與推動，具特殊貢獻，足為業界楷模者。

二. 推薦方式說明

1. **即日起至2019年2月28日**（郵戳為憑）截止，2019年3月15日前完成補件，被推薦人資料郵寄至國家卓越建設獎委員會（地址：臺北市105 南京東路四段107 號11 樓之1）。
2. 被推薦人作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
3. 所有被推薦人送件資料概不退還，請自行預留備份。
4. 參選單位同意其所提供之參選作品資料（包括但不限於文字、照片、圖檔等），主辦單位得為宣傳、推廣之目的無償使用、發表或公開展示。參選單位並保證該資料絕無侵害第三人之著作權或任何形式之智慧財產權。如有違反，參選單位應自行負責，並賠償主辦單位因此所生之所有損害。
5. 參選單位需確認所提供參選作品資料皆具原創性且屬實，若日後發生抄襲、不實、偽造等不法情事，經查證屬實，主辦單位有權撤銷已頒發之獎項，並收回獎座，已繳交之所有費用概不退還。

三. 被推薦人資料製作說明

1. 格式製作：
   (1) 尺寸及項目：A4（21 cm x 29.7cm）為限，直式或橫式皆可，須包含「2.內容項目」之第1至第3部份，其中第1及第2部份頁數合計不得超過40頁。
   (2) 份數：紙本一式11份，光碟 2 份。
   光碟須含：
   a. 報告文字檔案（可為Word、PPT等）
   b. 報名表
   c. 被推薦人及代表作品圖片至少六至十張（檔案解析度300 dpi，可為3D或實景照片JPG 檔案）
2. 內容項目
   (1) 被推薦人參選報名表
   (2) 推薦理由、具體事蹟（須針對『四. 評選標準』之項目詳細闡述）
   (3) 代表作品簡介說明（須填寫該作品完成年度）
   (4) 具體表彰被推薦人卓越事蹟之證明資料

四. 評選標準

【國土建設特別貢獻獎】

1. 都市計畫、公共建設、公私建築及其環境規劃設計、營造施工、建築管理之特殊貢獻。
2. 不動產業之教育或學術研究卓越積累顯著貢獻。
3. 辦理或提昇營建行政法規等相關實務之專業成就。

【年度建築人物獎】

1. 在公私建築及社區建設之整體經營管理方面，具有領先地位、革命性突破與不動產業界造成關鍵性影響。
2. 提升建築美學價值之卓越成就。
3. 社會公益之具體顯著貢獻。
4. 領導與推動不動產業相關公協會組織之特殊貢獻。

五 . 獎座頒贈說明

依據召開評選委員會之評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎人。

國土建設特別貢獻獎 / 年度建築人物獎 參選報名表

（電子檔請至本會官網下載）

類別	☐ 國土建設特別貢獻獎　　☐ 年度建築人物獎	
被推薦人	姓名：	
基本資料	單位/職稱：	任職日：
學經簡歷		
推薦理由	具體陳述推薦理由：(簡述)	
具體事蹟	具體說明在何領域確實具卓越貢獻與表現：(簡述)	
代表作品	須填寫完成年度	
推薦人	單位： 姓名： 簽章： 日期：　　年　　月　　日	

聯絡人資料			
聯絡單位		電　話	
聯絡人		傳　真	
地　址		e-mail	

獎座簡介

天圓地方

天的無限寬廣、地的精準確實

創作理念

1.以建物、空間呼應建築專業內涵。
2.表現建物抽象、感性及理性的美感。
3.掌握建築物求新求變，符合人文精神的創意氛圍。
4.呈現建物優美、和諧、精準、創新的完美意象。
5.神聖、隆重、精緻而專業的獎座。

表現手法

1.建築要面對各式各樣的「空間」議題，同時也藉建物成就自在的新空間以符合人的參與及活動。本設計採用水晶玻璃製作，剔透的材質本身即是一個虛實並容的「空」間，亦是建築作業最原始的狀態。
2.以加或減的手法來完成空間外在、內在的聯結，滿足使用功能的需求，於是有了不同的高低、水平、室內、室外的分割；也有了不同的光影、大小、形狀...所衍生的詩意和自在。
3.以建築物的形式來表現此特殊的獎座，希望掌握建築專業的特色。
4.應用中國「天圓地方」祭天禮地的概念，表現天的無限寬廣及地的精準踏實。
5.以「間」字為元素，建構「空」的詩意以及活動其中的想像，也同時完成建築和空間密不可分的本質關係，形塑完整且令人玩味的空間意念和意象。
6.以水晶脫蠟鑄造法完成的精緻獎座，它以建物的形式呈現，同時兼具理性美感和晶瑩剔透的空間詩意。

Creation Concepts

1.To reflect the professional cultivation of architecture with the building and space.
2.To express the abstract, sensitive, and rational beauty of the building.
3.To grasp the fashion-conscious nature of the building to accord with the creative atmosphere of humanity.
4.To perform the beautiful, harmonious, and precise image of the perfect building.
5.To present a sacred, solemn, delicate, and professional award.

Expression Methods

1.A building is confronted with various issues of "space" and accomplishes a new free space for human participation and activity. The award is made of crystal, and the transparent material is a "space" containing both reality and vanity itself. It presents the original status of the building procedure.
2.The connection between the outside and inside space is accomplished by increasing or decreasing methods to satisfy the functional requirement. Therefore, there are separations between different heights and horizons, between indoors and outdoors. There are also poetics and freedom made by different shadows, sizes, shapes, et al.
3.The specific award is represented by the building form in an attempt to grasp the professional characteristics of the building.

琉璃設計大師 王俠軍先生

<<自2019年度起，獎座及刻字底座尺寸改版，但獎座型態維持原設計及創作理念。>>

獎座頒贈與複製說明

依據評選結果，頒發該獎項專屬獎座乙座予得獎單位（即參選報名單位），如需第二座（或以上）獎座，需繳交複製費用新台幣22,000/乙座。

待得獎名單公佈後，國家卓越建設獎委員會將以e-mail方式寄發得獎單位【得獎通知函】以及【獎座複製申請表】，收到之後請確實填妥資料並於期限內回傳。

付款方式：

(1) 銀行匯款 或 銀行轉帳

「國家卓越建設獎」匯款帳號

銀行：華南銀行(代碼008) 東台北分行（代碼1245）

帳號：**124-10-008870-9**

戶名：社團法人中華民國不動產協進會

(2) 即期支票繳付

支票抬頭：社團法人中華民國不動產協進會

寄送地址：105台北市松山區南京東路四段107號11樓之1

委託說明：

(1) 【獎座複製申請表】回傳7日內需繳交獎座複製費用始得生效。

(2) 付款後請來電確認，以確保貴單位權益。

(3) 本獎座委託「琉園」製作，複製之獎座製作時程為期約3個月，待複製完成後，將郵寄至貴單位。

2018-2007 臺灣獲得「全球卓越建設獎」首獎與銀獎作品

2018

【公部門基礎建設/環境適意工程類─首獎】
臺中市政府建設局 - 臺中國家歌劇院
【公部門基礎建設/環境適意工程類─銀獎】
新北市政府新建工程處 - 三峽北大特區綜合行政大樓
【中層住宅類─銀獎】連雲建築團隊 - 靜心連雲

2017

【環境(復育 / 保育)類 首獎】	久樘開發股份有限公司、樹也Villa - ChooArt樹也
【中層住宅類 首獎】	龍寶建設股份有限公司 - 龍寶建設 晴臻邸
【高層住宅類 銀獎】	富立建設股份有限公司 - 耘非凡
【辦公建築類 銀獎】	美孚建設股份有限公司、全球人壽保險股份有限公司 - 臺北企業總部園區
【環境(復育 / 保育)類 銀獎】	臺北市政府工務局公園路燈工程管理處 - 陽明山前山公園更新工程
【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 銀獎】	臺北市政府工務局公園路燈工程管理處 - 西本願寺廣場新建工程

2016

【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 首獎】	高雄市政府工務局新建工程處 - 高雄市立圖書館總館
【環境(復育 / 保育)類 首獎】	臺南市政府工務局 - 臺南副都心公園(巴克禮紀念公園)
【產業建築類 首獎】	經濟部 - 中台灣創新園區
【環境(復育 / 保育)類 銀獎】	臺北市政府工務局大地工程處 - 信義區舊埤溪整治及和興炭坑再造工程

2015

【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 首獎】	臺北市政府捷運工程局南區工程處 - 臺北捷運信義線大安森林公園站
【文化資產(修復、保存)類 首獎】	行政院農業委員會林務局嘉義林區管理處 - 檜意森活村歷史建築修復工程
【環境(復育 / 保育)類 首獎】	臺北市政府環境保護局 - 山水綠生態公園
【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 銀獎】	許育嘉聯合建築師事務所/國立南投特殊教育學校 - 國立南投特殊教育學校校舍新建工程
【環境(復育 / 保育)類 銀獎】	臺南市政府工務局 - 南區水交社公61公園闢建工程

2014

【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 首獎】	臺中市政府經濟發展局 - 秋紅谷景觀生態公園
【環境(復育 / 保育)類 銀獎】	臺北市政府工務局水利工程處 - 大溝溪生態體驗園區
【環境(復育 / 保育)類 銀獎】	高雄市政府工務局養護工程處 - 凹仔底森林公園
【公部門基礎建設 / 環境適意工程類 銀獎】	忠明營造工程股份有限公司 - 新莊運動休閒中心
【高層住宅類 銀獎】	龍寶建設股份有限公司 - 品臻邸
【低層住宅類 銀獎】	麗晨建設股份有限公司 - 麗晨朗朗

2013	【環境類 首獎】	國立臺北科技大學 - 國立臺北科技大學人文生態校園
	【公部門基礎建設類 銀獎】	臺北市政府工務局新建工程處 - 臺北國際花卉博覽會 - 夢想館未來館與生活館展館
	【環境類 銀獎】	臺南市政府工務局 - 安平港歷史風貌園區 - 歷史水景公園湖港打通工程
	【永續發展類 銀獎】	鼎富力實業建設 - 似水年華
2012	【公部門基礎建設類 首獎】	臺中市政府 - 臺中市新市政中心
	【環境類 首獎】	高雄市政府 - 中都濕地公園開闢工程
	【公部門基礎建設類 銀獎】	臺北市政府 - 公館水岸總體發展計畫案
	【商用建築類 銀獎】	臺北市政府捷運工程局及宏通綜合商業發展(股)公司 - 忠孝復興站聯合開發大樓
	【特別類 銀獎】	太子建設開發股份有限公司 - 統一開發市政府轉運站
2011	【公部門基礎建設類 首獎】	臺中市政府 - 圓滿戶外劇場
	【環境類 首獎】	高雄市政府 - 檨仔林埤生態公園開闢工程
2010	【商業建築類 首獎】	勤美集團 - 勤美誠品綠園道
	【永續發展類 首獎】	臺北縣政府 - 北臺光電城
	【公共建設類 銀獎】	高雄市政府 - 高雄捷運 R10 美麗島站
2009	【環境類 首獎】	高雄市政府 - 愛河之心
	【環境類 銀獎】	高雄市政府 - 高雄捷運 R9 車站(中央公園站)
	【住宅類 銀獎】	寶家建設 - 澄峰
	【住宅類 銀獎】	御盟建設 - 御花園
2008	【辦公與工廠建築類 銀獎】	富邦建設 - 福安紀念館
	【公共建設類 銀獎】	臺北市立圖書館北投分館 - 臺北市立圖書館北投分館
	【環境類 銀獎】	高雄市政府 - 洲仔溼地生態復育暨景觀改善計畫
2007	【住宅類 銀獎】	宏盛建設 - 宏盛帝寶
	【辦公與工廠建築類 銀獎】	大成工程 - 統一國際大樓
	【公共建設類銀獎】	臺北縣政府 - 三峽老街改造
	【公共建設類 銀獎】	臺南市政府 - 巴克禮紀念公園

2019 國家卓越建設獎 年度時程 / 系列活動

報名起跑

2018年11月，報名作業開始，委員會將陸續於全臺縣市政府、部門單位、相關公協學會舉辦「參選輔導說明會」及「報名說明會」，如有相關需求歡迎直接洽詢。

系列活動

2018年12月13至16日，於臺北南港展覽館展出之「台北國際建築建材暨產品展」中，特設「2018國家卓越建設獎」展示專區，並舉辦「社會住宅建設論壇」，邀請不動產業界產官學專家共聚一堂，歡迎踴躍報名參加。

報名作業截止

2019年2月28日，報名作業截止

報名繳交資料：（電子檔可至 www.fiabci.org.tw 下載）

- 報名表
- 報名費
- 紙本資料及光碟兩份（所需資料內容及份數請詳閱各類參選辦法）

2019年3月15日，補件作業截止

評審活動

3 月底 初審 → 4-5 月 複審 → 5 月 決審

1. 初審結束後，委員會將E-mail通知入圍複審之參選單位，並另安排複審簡報/現勘時程。
2. 委員會將於5月底E-mail寄發「得獎通知函」、「獎座/獎狀資料確認表」、「獎座複製申請表」及「頒獎典禮暨晚宴出席回覆函」。

2019年 7月

頒獎典禮暨晚宴

2019 國家卓越建設獎委員會 大展國際股份有限公司（執行單位）
電話：02-2758-8173
傳真：02-2758-8183
Email：fiabci2019@tpebuild.com

備 忘 欄

備 忘 欄

2018
年度活動紀錄

2018
評選紀錄

更多影片請於 youtube
搜尋 Taiwan Fiabci

2019 國家卓越建設獎

指導單位　行政院公共工程委員會、內政部營建署、內政部建築研究所

主辦單位　社團法人中華民國不動產協進會 暨 世界不動產聯盟臺灣分會 (FIABCI-Taiwan)

協辦單位
(依筆畫順序)

中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、中華民國購物中心協會、中華物業管理協會、台北市土木技師公會、台北市不動產仲介經紀商業同業公會、台北市室內設計裝修商業同業公會、社團法人中華民國仲裁協會、社團法人中華民國物業管理經理人協會、社團法人中華民國建築經營協會、社團法人台灣物業管理學會、社團法人台灣營造工程協會、社團法人新北市建築師公會、社團法人新北市都市更新學會、社團法人臺中市大臺中建築師公會、社團法人臺中市建築經營協會、社團法人臺北市都市更新學會、社團法人臺灣建築美學文化經濟協會、社團法人臺灣智慧建築協會、財團法人中央營建技術顧問研究社、財團法人台北市開放空間文教基金會、財團法人台灣建築中心、財團法人臺灣營建研究院、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、高雄市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺北市不動產開發商業同業公會、臺北市建築師公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺灣建築學會

贊助單位　DAIKIN 大金變頻空調　YKK ap　台灣華可貴股份有限公司　青葉油漆 絕對出色

社團法人中華民國不動產協進會 暨 世界不動產聯盟臺灣分會

電話：886-2-2713-5697
傳真：886-2-2713-4346
Email：treaoroc@ms13.hinet.net
地址：105 臺北市南京東路四段 107 號 11 樓之一
網址：www.fiabci.org.tw

國家卓越建設獎委員會 (執行單位)
大展國際股份有限公司

電話：886-2-2758-8173
傳真：886-2-2758-8183
Email：fiabci2019@tpebuild.com